



LMT Asset Management

En LMT AM nos especializamos en el análisis de oportunidades de inversión “fuera de mercado” y en la gestión de activos, con el objetivo de minimizar riesgo de capital y maximizar retorno.

Nuestro enfoque es conservador, diseñando estructuras de inversión que preserven el capital.

Nuestra experiencia de más de 20 años gestionando necesidades de Family Offices nos brinda el conocimiento de los sectores, los activos idóneos y las estructuras de inversión más eficientes para alcanzar los objetivos.

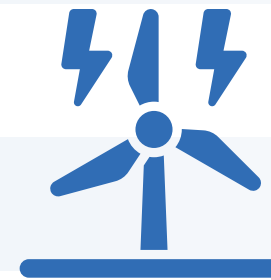
Sectores en los que operamos



Financiero



Real Estate



**Energías
Renovables y
Descarbonización**



Data Centers



Biotecnología

Financiación y M&A

- Diseño Estructuras de Financiación Fuera de Balance.
- Reestructuración Financiera.
- Búsqueda de Capital.
- Asesoramiento a Empresas en, OPV's y su listado en mercados organizados, BME Growth.
- Asesoramiento a Empresas en Captación de Deuda en Mercado MARF.
- Asesoramiento Operaciones de M&A.
- Asesoramiento en Private Equity e Inversiones Directas en Empresas.

Real Estate

- Asesoramiento para transacciones sobre Asset Backed Loans y Special Situations.
- Puesta en Valor de Proyectos Inmobiliarios, Residencial, BTR, PBSA, Retail, Industrial, Hotelero, Reposicionamiento de Activos.
- Gestión Urbanística.
- Promoción Delegada.
- Project Monitoring.
- Búsqueda de Financiación.
- Gestión Patrimonial.

Energías renovables y descarbonización



Asesoramiento en Inversiones en:

- E-fuels .
- H2 verde off-grid .
- Reciclado de Aguas.
- Valorización de CO2.

Data Centers

- Desarrollo de Proyectos Greenfield.
- Identificación de Ubicaciones.
- Gestión Urbanística y Medioambiental.
- Gestión Certificados de Carga Eléctrica.
- Búsqueda de Operadores.

Biotecnología

Asesoramiento en Inversiones en:

- Oncología de Precisión y Terapias Personalizadas.
- Medical Devices.
- Nanotech.

Otros servicios

Recursos Humanos



- Asesoramiento de Empresas en la Gestión de Talento y Estructura Organizativa.

Project Monitoring



- Supervisión de proyectos con el fin de asegurar cumplimiento de objetivos.

Gestión de Procesos de Due Diligence



- Selección de asesores.
- Interlocución y dirección del proceso.
- Asesoramiento en el proceso.

Asesoramiento Estratégico Financiero



- Análisis de estructuras financieras optimas
- Planificación estratégica en procesos de desinversión y adquisición.

Proyectos financiación y m&a

PROYECTO K

PROYECTO K

Búsqueda de Socio Estratégico
Ampliación de Capital
Importe: 70 Millones de euros

PROYECTO ROMAREDA

PROYECTO ROMAREDA

LBO por Adquisición Portfolio Distress
Importe: 60 Millones de euros



AKEMI CONCEPT S.L.

Financiación Estructurada y
Colateralizada
Importe: 20 Millones de euros.



IBERNEX

Asesoramiento en Venta a Inversor
Industrial
Enterprise Value = 10 Millones de euros



NANOGAP

Estructuración con Ampliación de Capital y
Búsqueda de Socios
Enterprise Value = 10 Millones de euros



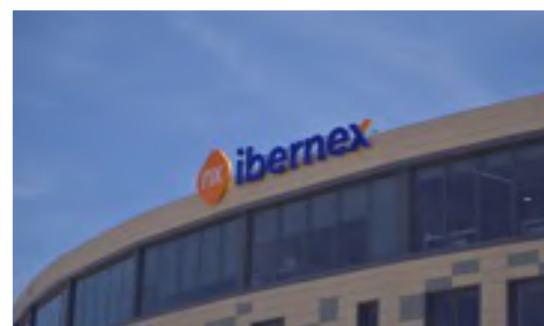
DIGITAL ANATOMICS

Estructuración con Ampliación de Capital y
Búsqueda de Socios
Enterprise Value = 6 Millones de euros



TABERNAS 1270

Estructuración con Ampliación de
Capital y Búsqueda de Socios



Proyectos Data Center

PROYECTO ZARAGOZA

Suelo de 800.000 m2 en proceso
de adjudicación de carta de
potencia

PROYECTO FOTONES

Puesta en valor de una cartera
de 106 MW
Para Data Centers de
Proximidad

PROYECTO MURCIA

Búsqueda de operadores
para 78 MW
de Potencia Concedida

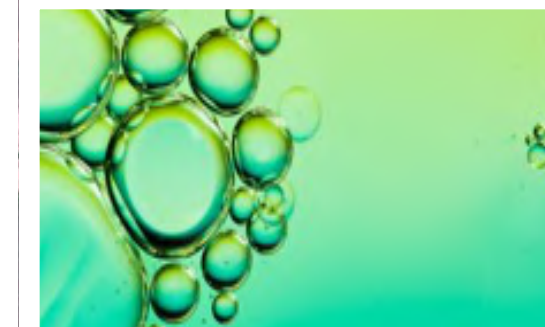
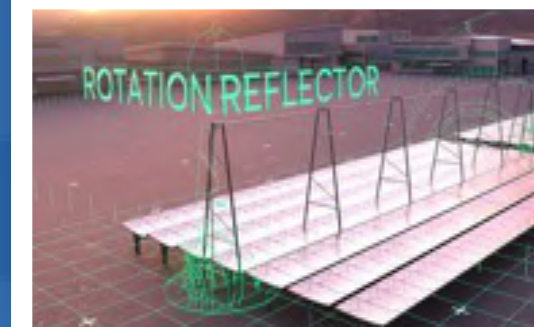
Proyectos energías renovables y descarbonización



HYSUN

Empresa Pionera en Producción de
Hidrógeno 100% renovable

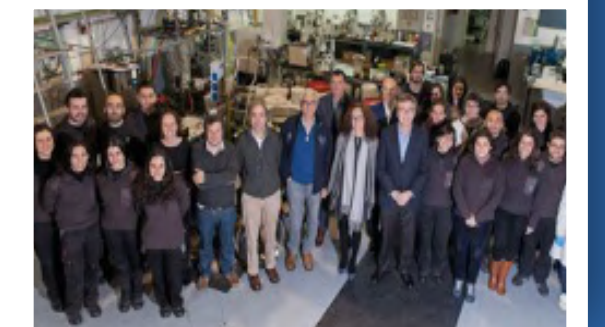
Búsqueda de Socios Estratégicos
(Equinor y Axon Partners)



NANOGAP

Innovación en el desarrollo de
nanomateriales disruptivos
para catalizadores y aplicaciones.

Búsqueda de Socios para Futuros Spin-Offs
de actividades





ADARVE F1 Y F2

ZARAGOZA - 258 VIVIENDAS

Entrega F1: Marzo 2026

Entrega F2: Junio 2028

Net Asset Value: 99M€



ADARVE F1 Y F2

ZARAGOZA - 285 VIVIENDAS

Entregado

Net Asset Value: 82M€



PROYECTO ROMAREDA

ZARAGOZA - 107 VIVIENDAS

Gestión de Cartera de Alquileres

Net Asset Value: 25M€



PROMOCIÓN MASOLET

HOSPITALET DE L'INFANT

51 VIVIENDAS

Entrega: Diciembre 2028

Net Asset Value: 18,7M€



Proyectos inmobiliarios (residencial)



PROMOCIÓN CUARTE VERDE

ZARAGOZA - 38 VIVIENDAS

Entrega: Diciembre 2027

Net Asset Value: 8,9M€



SAN FELIPE

PROMOCIÓN SAN FELIPE

ZARAGOZA - 21 VIVIENDAS

Entrega: Noviembre 2027

Net Asset Value: 8,2M€



PROMO. LAS BORDAS DE ERISTE

HUESCA - 14 VIVIENDAS

Entrega: Junio 2028

Net Asset Value: 6,3M€



PROMO. ZUMALACARREGUI

ZARAGOZA - 14 VIVIENDAS

Entrega: Diciembre 2026

Net Asset Value: 3,7M€



Proyectos inmobiliarios (retail y hotelero)



CENTRO COMERCIAL LA TORRE OUTLET ZARAGOZA

62.274 m2 (SBA)



CENTRO COMERCIAL MYRTEA MURCIA

113.251 m2 (SBA)



HOTEL CANFRANC ESTACIÓN

Royal Hideaway
Hotel 5 estrellas Gran Lujo



Proyectos inmobiliarios (residencia de estudiantes)



RESIDENCIA SEMINARIO ZARAGOZA

300 Habitaciones para promoción



CAMPUS MYRTEA MURCIA

550 Habitaciones para promoción



Gestión de carreteras (logística y retail)

GESTIÓN DE ACTIVOS LOGÍSTICOS

103.000 m2 (SBA)



GESTIÓN DE ACTIVOS RETAIL

8.000 m2 (SBA)



Nuestros valores



Experiencia

Aplicamos nuestro profundo conocimiento sectorial en cada decisión, aportando soluciones sólidas y contrastadas con más de 20 años de trayectoria.



Compromiso

Nos implicamos al 100 % con cada cliente y proyecto, actuando como socios estratégicos con visión a largo plazo.



Innovación

Buscamos constantemente nuevas formas de estructurar inversiones y detectar oportunidades fuera del mercado convencional.



Transparencia

Operamos con máxima claridad y ética, compartiendo información clave y riesgos con total honestidad.



Confianza

Construimos relaciones duraderas con nuestros clientes e inversores basadas en la fiabilidad, resultados y profesionalidad.

